# OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **„*Remont systemu alarmowego w budynku administracyjnym RDW Jasło przy ul. Niegłowicka 6a, 38-200 Jasło”.***

**UWAGA:**

***Przed złożeniem oferty niezbędne jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej budynku administracyjnego z istniejącą instalacją alarmową.***

## Zakres robót

W ramach zamówienia należy wykonać następujący zakres robót:

Budynek Administracyjny:

* Demontaż istniejącej centrali alarmowej znajdującej się na parterze budynku administracyjnego oraz zamontowanie centrali Satel Integra z płytą główną obsługującą minimum 64 wejścia;
* Zamontowanie w centrali alarmowej modułu Ethm-1 Plus, doprowadzenie skrętki w kat. 5e do szafy serwerowej znajdującej się na 1 piętrze budynku oraz wpięcie jej do istniejącego patchpanelu;
* Demontaż istniejącego manipulatora i zamontowanie w jego miejsce manipulatora z ekranem LCD (1 szt.);
* Wykonanie instalacji i wpięcie do centrali alarmowej modułu kontroli dostępu, tj. wielofunkcyjnej klawiatury z czytnikiem kart dostępu wraz z obsługą elektrozaczepu w drzwiach do archiwum;
* Wymiana istniejących czujników ruchu PIR (6 szt.);
* Montaż dodatkowych czujników ruchu w miejscach wskazanych przez Zamawiającego (3 szt. czujek PIR oraz 1 szt. czujka dualana w wiatrołapie);
* Montaż nowych czujników dymu i ciepła w miejscach wskazanych przez Zamawiającego (2 szt.);
* Podłączenie do centrali alarmowej istniejącego sygnalizatora zewnętrznego;

Budynek garażowy:

* W budynku garażowym należy zdemontować istniejącą centralę alarmową, a w jej miejsce zamontować moduły umożliwiające podłączenie wszystkich elementów systemu alarmowego w tym budynku do centrali alarmowej zamontowanej w budynku administracyjnym. Zdemontowana centrala alarmowa pozostaje w posiadaniu Zamawiającego.
  + Pomiędzy budynkami ułożone są dwa kable YTDY-10x0,5 mm.
  + System alarmowy w budynku garażowym składa się z 15 czujek PIR, manipulatora i sygnalizatora zewnętrznego;
* Demontaż istniejącego manipulatora i zamontowanie w jego miejsce manipulatora z ekranem LCD współpracującego z centralą Satel Integea (1 szt.);
* Montaż nowego czujnika dymu i ciepła w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (1 szt.);

Konfiguracja:

* Skonfigurowanie na centrali alarmowej stref dostępowych w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym;
* Utworzenie użytkowników systemu i przypisanie im odpowiednich praw dostępu;
* Skonfigurowanie modułu kontroli dostępu wraz z przyznaniem odpowiednich praw dostępu użytkownikom wskazanym przez Zamawiającego;
* Za pośrednictwem Zamawiającego, uzgodnienie z firmą sprawującą nadzór nad systemem alarmowym (Security Office) sposobu przepięcia systemu powiadamiania na nową centralę;
* Sprawdzenie poprawności powiadamiania o alarmach;
* Skonfigurowanie na komputerze Zamawiającego programu do zarządzania centralą alarmową;
* Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie niezbędne kody/hasła dostępowe do centrali alarmowej, umożliwiające pełną administrację centralą oraz skonfigurowanie programów/aplikacji dostępowych.

Poglądowa lokalizacja elementów systemu alarmowego została przedstawiona w załączniku pn. „*Schemat rozmieszczenia elementów systemu alarmowego.docx*”.

## Ogólne wymagania dotyczące robót

* Prace należy wykonywać w godzinach pracy biura, tj. od poniedziałku do piątku (za wyjątkiem świąt) w godz. 7:00 – 15:00;
* Z uwagi na wykonywanie robót w trakcie pracy biura, należy je prowadzić w taki sposób, aby nie zakłócać pracy biura;
* Wymianę elementów systemu alarmowego należy zaplanować w taki sposób, aby można było uzbroić system poza godzinami pracy biura. Zamawiający nie dopuszcza sytuacji w której system alarmowy zostanie nieaktywny poza godzinami pracy biura.
* Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej;
* Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania.

# SPRZĘT

# Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

1. **WYKONANIE ROBÓT**

* Podłączenie wymienianych czujek ruchu należy wykonać na istniejących przewodach. Przewody dla nowych elementów systemu alarmowego należy poprowadzić natynkowo w korytkach instalacyjnych;
* Wykonawca realizować będzie przedmiot zamówienia przez wykwalifikowanych pracowników, za pomocą własnego sprzętu i narzędzi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami obowiązującymi w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a także przepisami w zakresie ochrony środowiska;
* Demontażu elementów przeznaczonych do ponownego zamontowania należy dokonać tak, aby nie dopuścić do trwałych uszkodzeń, które obniżyłyby ich cechy użytkowe lub uniemożliwiły późniejsze wykorzystanie;
* Roboty montażowe powinny obejmować wszystkie czynności niezbędne do poprawnego wykonania przedmiotu zamówienia t. j. zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami aktualnie obowiązującymi w procesie budowlanym.

1. **TERMIN WYKONANIA ROBÓT**

# Termin realizacji robót: do 1 miesiąca od daty podpisania umowy.

1. **GWARANCJA**

# Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów.

# Wymagany okres udzielenia gwarancji na wykonane prace wynosi minimum 24 miesiące od dnia odbioru zgodnie z gwarancjami producentów urządzeń. Gwarancja obejmuje funkcjonowanie wszystkich urządzeń, systemów zgodnie z zaleceniami producentów i wymaganiami Zamawiającego.

1. **ODBIÓR ROBÓT**

Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie przeprowadzenia odbioru robót nie później niż na 3 dni przed zaplanowanym odbiorem. Zgłoszenie o gotowości do odbioru robót należy przesłać pocztą elektroniczna na adres e-mail [it@pzdw.pl](mailto:it@pzdw.pl).

Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu „Dokumentację powykonawczą” zawierającą opis wykonanych prac, wykaz zamontowanych elementów oraz rozkład ich rozmieszczenia na rzucie budynku. Dokumentację należy dostarczyć w wersji papierowej oraz edytowalnej wersji elektronicznej.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w formularzu cenowym lub w innych opracowaniach, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót niezbędnych do prawidłowego działania systemu alarmowego.

1. **PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem robót ponosi Wykonawca.

Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest podpisany protokół odbioru.

Fakturę należy wystawiać na:

Nabywca: Województwo Podkarpackie, al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów,

NIP: 813-33-15-014

Odbiorca/Płatnik: Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich, ul. T. Boya Żeleńskiego 19a, 35-105 Rzeszów

i przesyłać do siedziby Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie.

Termin płatności: 30 dni.